COMUNE DI CHIAVARI

Lavori: Interventi di riqualificazione e difesa del litorale e dell'abitato di Chiavari nel tratto compreso fra punta delle Grazie e il porto turistico – Primo Stralcio

Impresa: ADOR.MARE S.r.l. con sede in Palermo Via Quinta casa n° 8

Importo netto contrattuale: 8.070.387,06 Euro di cui 436.592,87 Euro per oneri della sicurezza

Ribasso d'asta: 31,31%

Contratto: del 23/12/2021, repertorio N. 3804

TRASMISSIONE VARIANTE 2 - AGGIORNAMENTO

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale N°175 del 1/10/2021 venne approvato il progetto definitivo;
- che con Determinazione Dirigenziale N°116 10/09/2021 venne affidato a IRE S.p.A. (Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure) lo svolgimento delle attività di Centrale di Committenza per l'affidamento congiunto della Progettazione Esecutiva e della realizzazione dei lavori in argomento;
- che con Determinazione Dirigenziale N°126 1/10/2021 vennero avviate le procedure per l'affidamento di appalto integrato relativo ai lavori in argomento;
- che con Determinazione Dirigenziale N°161 17/12/2021 si è provveduto a prendere atto dell'aggiudicazione definitiva ed efficace disposta da IRE S.p.A., per l'affidamento dei lavori in oggetto all'impresa ADOR.MARE S.r.l. con sede legale a Palermo in Via Quinta Casa, 8 per un importo complessivo offerto netto di 8.070.387,06 Euro (ottomilionisettantamilatrecentoottantasette/06 Euro);
- che con Deliberazione della Giunta Comunale N°207 del 19/12/2022 venne approvato il progetto esecutivo;
- che per le ragioni imprevedibile relativa alla granulometria del materiale presente presso la foce dell'Entella è risultato necessario prevedere una variante al Progetto Esecutivo approvato;
- che, con e-mail del 30/03/2023, il RUP ha comunicato all'Impresa ai progettisti e alla DL la necessità di procedere con la stesura di una variante tecnica ed economica da sottoporre all'ente finanziatore Regione Liguria (Settore Protezione civile) per ottenere il finanziamento (attraverso l'utilizzo del ribasso di gara);

- che in data 24/05/2023 la scrivente DL trasmetteva la Variante in corso d'opera che prevedeva l'incremento del materiale di ripascimento nella parte sommersa della spiaggia per la Cella 3, l'incremento del materiale di ripascimento nella parte sommersa della spiaggia per la Cella 2 e l'incremento dimensionale della scogliera al piede del ripascimento della Cella 2.
-che in data 28/6/2023 con comunicazione n. prot. 25915 il *Settore Valutazione Impatto Ambientale e sviluppo sostenibile* di Regione Liguria ha fornito parere positivo alla variante tramite;
- che in data 28/06/2023 il RUP trasmetteva il giudizio positivo alla variante con Verbale di verifica della perizia di variante;
- che in data 19/09/2023 è stata registrata (Repertorio n. 3837) la variante al contratto principale.
- che con comunicazione in data 9/11/2023 il sottoscritto DL ha chiesto, con le motivazioni in essa contenute, al Responsabile Unico del Procedimento autorizzazione a procedere nell'incaricare della stesura della variante i progettisti dell'Impresa aggiudicataria sotto il coordinamento e la supervisione dello stesso DL;
- che, con comunicazione pec del 13/11/2023, il RUP autorizzava a procedere con la stesura di una ulteriore variante tecnica ed economica finalizzata alla risoluzione delle criticità riscontrate e atta a garantire un adeguato livello di protezione dell'arenile e della passeggiata a mare;
- che in data 18/01/2024 l'Impresa, incaricata dalla DL attraverso ordine di servizio, ha trasmesso alla DL gli elaborati della Variante redatti dagli estensori del PE (SIGMA Ingegneria S.r.l.) che sinteticamente, prevedono le seguenti variazioni rispetto al PE approvato:

- innalzamento quota del pennello P1 a -2.5 m s.l.m.m. per il contenimento del profilo di spiaggia generato dalla rotazione della linea di battigia;
- innalzamento quota di sommità della barriera dissipatrice prevista per la Cella 2 da quota -3.5 m s.l.m.m. a quota -2.0 m s.l.m.m.;
- inserimento di una scogliera dissipatrice per la Cella 1 a quota -2.0 m s.l.m.m.
- tenendo conto delle attuali disponibilità economiche presenti nel Quadro Economico di Progetto, relativamente alla sola Cella n.3, l'esecuzione di uno stralcio funzionale che prevede la realizzazione della sola scogliera soffolta per la sua completa estensione, senza eseguire il salpamento delle esistenti scogliere emergenti di protezione della spiaggia, il ripascimento e la realizzazione dell'ultimo pennello di levante (P4);

- che in data 18/01/2024 la scrivente DL ha trasmesso gli elaborati della variante in corso d'opera all'Amministrazione Comunale e al Responsabile Unico del Procedimento che, a sua volta, ha trasmesso la variante alla Regione Liguria per l'autorizzazione a procedere;
- che nel corso dell'iter approvativo della variante da parte della Regione Liguria è emersa la necessità di modificare lo stralcio funzionale previsto per la Cella 3 prevedendo, invece della realizzazione della sola scogliera soffolta per la sua completa estensione, la realizzazione dell'intervento nella sua interezza per circa metà cella (salpamento scogliera parallela esistente, realizzazione scogliera soffolta a -2,00 m s.l.m. e ripascimento spiaggia), mantenendo lo stato di fatto dei luoghi per la restante porzione della cella;

- che in sintesi l'aggiornamento della variante prevede per la Cella 3 i seguenti interventi:
    - realizzazione della scogliera soffolta parallela alla costa a quota -2,00 m s.l.m. sino alla progressiva 875,00 m, ovvero sino a subito oltre la sezione 17, restando da completare un tratto di lunghezza pari a circa 100,00 m rispetto al progetto complessivo;
    - salpamento della scogliera e mersa esistente sino a poco oltre la sezione 16;
    - realizzazione del ripascimento della spiaggia sino alla sezione n.15, ovvero sino in corrispondenza del pennello esistente di fronte all'Hotel Torre Fara;
    - contenimento del ripascimento lato ponente, dall'esistente pennello di fronte all'Hotel Torre Fara, dalla presenza della scogliera esistente a ponente (che non si prevede si salpare) e dal suo prolungamento, con scogli di III e IV categoria in sagoma della stessa, per una tratto di circa 12,00 m a quota + 1,50 m s.l.m., e mediante un ulteriore tratto, ortogonale alla linea di costa, con coronamento a -2,00 m s.l.m., sino alla scogliera soffolta, al fine di contenere il materiale di ripascimento apportato.

- che tale soluzione è in grado di incrementare in modo significativo il livello di sicurezza della Cella 3 rispetto alla configurazione attuale almeno sino alla progressiva 875 m (rispetto alla progressiva complessiva di 975 m) e costituisce la migliore soluzione applicabile considerando i fondi a disposizione;
- che, tenendo conto della volontà dell'Amministrazione di portare a compimento l'opera nella sua interezza tuttavia, resta valido l'obiettivo di completare la Cella 3 con le restanti attività (completamento soffolta e ripascimento e realizzazione del pennello P4) in modo da adeguarsi alla configurazione finale, non appena saranno messi a diposizione ulteriori fondi;

Tutto ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori con la presente trasmette al all'Amministrazione Comunale e al Responsabile Unico del Procedimento gli elaborati dell'aggiornamento della variante per la successiva trasmissione alla Regione Liguria ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione a procedere.

Allegati:

- Elenco elaborati aggiornamento variante
- Quadro Economico

Genova 1/03/2024.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Pietro Misurale)



Elenco elaborati aggiornamento variante

All.1.1.2 - Relazione tecnica variante_signed

All.9.1 - Planimetria generale opere previste in progetto Stralcio signed

All.9.2.1 - Planimetria di dettaglio - pennello 1_Variante_11.01.2024-signed

All.13.1 - Particolare argine Torrente Rupinaro_Variante_11.01.2024-signed

All.14.1 - Planimetria sezioni - Salpamento scogliere esistenti_signed

All.15.2.1 - Sezioni pennelli di progetto - Pennello 1-argine_Variante_11.01.2024-signed

All.16.2.1 - Sezioni ripascimento e scogliera soffolta_Sezioni 1 - 4_Variante_11.01.2024-signed

All.16.2.2 - Sezioni ripascimento e scogliera soffolta_Sezioni 5 - 8_Variante_11.01.2024-signed

All.16.2.3 - Sezioni ripascimento e scogliera soffolta_Sezioni 9 - 11_Variante_11.01.2024-signed

All.16.2.4 - Sezioni ripascimento e scogliera soffolta Variante Stralcio signed

All.16.2.5 - Sezioni ripascimento e scogliera_Variante Stralcio signed

All.16.2.6 - Sezioni ripascimento tratto in pendenza cella 3_Variante Stralcio_signed

All.16.2.7 - Sezioni scogliera funzionale allo stralcio_Variante Stralcio signed

All.17 - Computo dei volumi_Variante Stralcio_signed

All.21 - Computo metrico estimativo_Variante stralcio_signed